|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ**  **ЯҢАУЫЛ РАЙОНЫ**  **МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ**  **ҺАНДУFАС АУЫЛ**  **СОВЕТЫ АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ**  **СОВЕТЫ** | **Герб7** | **СОВЕТ**  **сельского поселения**  **сандугачевский сельсовет**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО района**  **ЯНАУЛЬСКИЙ РАЙОН РеспубликИ Башкортостан** |

**ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

**«05» февраль 2024-й № 35/7 «05» февраля 2024г**

**О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Сандугачевский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан №86/21 от 27.04.2017 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Сандугачевский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан» в отношении земельного участка 02:54:220101:599 на изменение территориальной зоны**

В соответствии со статьями 28, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации  местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 11 Устава сельского поселения Сандугачевский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории муниципального района Янаульский район, утверждённым решением Совета муниципального района Янаульский район от 29 июля 2011 года № 467/36, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Совет сельского поселения Сандугачевский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Внести изменение в карту градостроительного зонирования в составе Правил землепользования и застройки сельского поселения Сандугачевский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан, утвержденный № 86/21 от 27.04.2017г., в отношении земельного участка 02:54:220101:599, в части изменения территориальной зоны «общественно-деловая» (застройки местного значения)(ОД-З) на «жилая» (усадебная застройка) (Ж-1) зону.

2. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде сельского поселения Сандугачевский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан по адресу: 452812, Республика Башкортостан, Янаульский район, с. Сандугач, ул.К.Садретдинова, д.5 и разместить на официальном сайте сельского поселения <http://sp-sandugach.ru/>.

Глава

сельского поселения Т.Ш.Куснияров